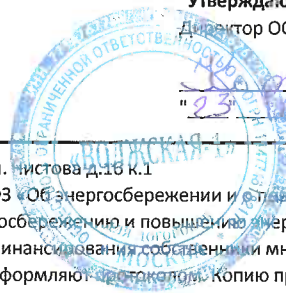


"Утверждаю"

Директор ООО "ВОЛЖСКАЯ-1"

Р.В. Коровин

"23" 2019



Собственникам дома по адресу- г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1

Управляющая компания ООО «ВОЛЖСКАЯ-1» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому. Решение о выборе мероприятий и источников их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протокол. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

| N п/п   | Наименование мероприятий   | Цель мероприятия   | Применяемые технологии, оборудование и материалы                   | Возможные исполнители мероприятий | Адрес проведения мероприятия   | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|--|--|--|-----------------------------------|--------------------------------|---|--|-------------------------------|
| <p>I. Краткая характеристика о соответствии основным требованиям энергетической эффективности и оснащенности приборами учета энергетических ресурсов в многоквартирном доме</p> <p>Класс энергоэффективности здания: <b>высокий</b></p> |  |  |  |                                   |                                |   |  |                               |
| <p>II. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</p> <p>Система отопления</p>   |  |  |  |                                   |                                |   |  |                               |
| 1.  | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления   | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления  | Промывочные машины и реагенты                                      | Управляющая организация           | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | входит в ежегодное обслуживание                   | До 3%  | 12 мес.                       |
| 2.  | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления  | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | Управляющая организация           | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 289,3 руб/м                                    | До 4%  | 36 мес.                       |
| <p>Система горячего водоснабжения</p>   |  |  |  |                                   |                                |   |  |                               |
| 3.  | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов       | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные рулонные материалы                   | Управляющая организация           | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 289,3 руб/м                                    | До 4%  | 36 мес.                       |
| <p>Система электроснабжения</p>   |  |  |  |                                   |                                |   |  |                               |
| 4.  | Замена ламп накаливания в помещениях технического этажа и подвала на энергоэффективные лампы                       | 1) Экономия электроэнергии;<br>2) Улучшение качества освещения   | Светодиодные лампы   | Управляющая организация           | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 64 руб/шт                                      | До 15%   | 84 мес                        |
| <p>Дверные и оконные конструкции</p>  |  |  |  |                                   |                                |   |  |                               |
| 5.  | Замена уплотнения и утепление дверных блоков на входе в подъезды   | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;               | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена             | Управляющая организация           | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 18 руб/м                                       | до 3%  | 12 мес.                       |

III. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

|                                |  |  |  |                         |                                |                                      |        |         |
|--------------------------------|--|--|--|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------|---------|
| 6.                             | Установка теплоотражающих пленок на входные двери в подъездах  | 1) Снижение потерь лучистой энергии через дверные проемы;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии      | Теплоотражающая пленка   | Управляющая организация | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 700 руб/м2                        | до 4%  | 24 мес. |
| Система отопления              |  |  |  |                         |                                |                                      |        |         |
| 7.                             | Изоляция торцов пластинчатых теплообменников в помещении ИТП с применением энергоэффективных материалов      | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные рулонные материалы (индивидуальные термочехлы) | Подрядная организация   | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 7100 руб/шт                       | до 8%  | 48 мес. |
| 8.                             | Изоляция запорной арматуры в помещении ИТП и техническом подполье с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные рулонные материалы (индивидуальные термочехлы) | Подрядная организация   | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 9500 руб/шт                       | до 4%  | 64 мес. |
| Система горячего водоснабжения |  |  |  |                         |                                |                                      |        |         |
| 9.                             | Изоляция торцов пластинчатых теплообменников в помещении ИТП с применением энергоэффективных материалов      | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные рулонные материалы (индивидуальные термочехлы) | Подрядная организация   | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 7100 руб/шт                       | до 3%  | 48 мес. |
| 10.                            | Изоляция запорной арматуры в помещении ИТП и техническом подполье с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные рулонные материалы (индивидуальные термочехлы) | Подрядная организация   | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 9500 руб/шт                       | до 4%  | 64 мес. |
| Система электроснабжения       |  |  |  |                         |                                |                                      |        |         |
| 11.                            | Замена ламп в светильниках МОП на светодиодные   | 1) Экономия электроэнергии;<br>2) Улучшение качества освещения   | Светодиодные светильники   | Подрядная организация   | г.Москва, ул. Чистова д.16 к.1 | от 750 руб/шт.<br>Монтаж - 1200 р/шт | До 15% | 84 мес  |